



Réf. : 1244 - N° mandat :

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: CARAT TRANSACTIONS

Tel : 02.40.94.10.10

Portable : 02.40.94.10.10

## AUTRES LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix du Fonds FAI :**

145 200 €

**Prix de vente FAI :**

145 200 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Intemporel et séduisant, magasin de 300 m2 à vendre pour raison de mobilité familiale, dédié à l'ART de la CUISINE et de la TABLE incluant une EPICERIE FINE. Bénéficiant déjà d'une clientèle fidèle en quête de nouveautés, d'originalité, d'esthétisme et de qualité en matière d'art culinaire, le lieu est désormais connu sur son secteur en pleine expansion. L'établissement est en effet situé au cœur d'un Parc Commercial implanté au carrefour des axes Nantes- Vannes- La Baule. Les locaux sont neufs, l'établissement possède une cuisine de démonstration entièrement équipée consacrée aux ateliers culinaires proposés, l'environnement est entretenu. Le passage de clientèle est très important. Cette belle affaire convient à gérant avec ou sans expérience ! N'hésitez pas ! Prix de vente : 145 200 € CARAT TRANSACTIONS 02 40 94 10 10