



Réf. : 1404 - N° mandat : 10310

**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: Vaillant Denis**  
**Tel : 02 40 94 10 10**

## BAR BRASSERIE LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix de vente FAI :**

316 100 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Bar Brasserie 44, proche mer: Situé dans un centre commercial important, ce bar dispose de 80 places à l'intérieur et une terrasse exposée sud de 50 places. Restauration uniquement le midi. Cuisinier en place et stable. Les horaires 9h à 20h, fermé le dimanche. Chiffre d'affaire 2019 (hors Covid) 330 000 € EBER 90 000€ si l'affaire est tenue par un couple. Prix de vente: 290 000€ net vendeur. Carat Transactions Saint Nazaire-La Baule 0240941010