



Réf. : 1257 - N° mandat :

CARAT TRANSACTIONS SARL

34 rue Jules verne 44700 ORVAULT

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: **CARAT TRANSACTIONS**

Tel : 02.40.94.10.10

Portable : 02.40.94.10.10

BAR BRASSERIE LOIRE-ATLANTIQUE

Prix de vente FAI :

1 621 600 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

INCONTOURNABLE ! A vendre Murs et Fonds : Bar Brasserie Restaurant de 440 m2, implanté face mer, au coeur d'une ville prisée du littoral fréquentée à l'année par les touristes et les résidents qui élisent régulièrement l'établissement comme lieu de prédilection pour un repas convivial ou une pause boisson appréciable. Cette magnifique affaire bénéficie de 120 places en intérieur. En extérieur, une très vaste terrasse, chauffée, accueille également 120 clients. Le mobilier et les agencements sont récents. L'établissement est aux normes et travaille à l'année. Prix murs et fonds 1 621 600€ FAI Carat transactions 0240941010