

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: Vaillant Denis

Tel : 02 40 94 10 10

Réf. : 1480 - N° mandat : 10573

**BAR TABAC LOIRE-ATLANTIQUE****Prix de vente FAI :**

248 400 €

**DESCRIPTIF****Horaires d'ouverture :**

Du mardi au vendredi 7h-20h . Samedi 8h-20h. Dimanche 8h-13h30.

**Loyer mensuel :**

1 700 €

**RESULTAT D'EXPLOITATION****Total CA (HT) :**

144 435 €

**Total des commissions :**

94 633 €

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

Bar tabac loto pmu 44. Au cœur d'une jolie commune située entre Nantes et La Baule. Cette affaire réalise un chiffre en constante progression. Les commissions s'élèvent à 90 000 € La vente de marchandise dépasse 140 000 € L'EBER: 100 000 € Fermé 1 jour et demi par semaine. Très beau logement de fonction 4 chambres, jardin clos. Le prix de vente: 248 400 € HAI Carat Transactions Nantes-La Baule: 0240941010