

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com**Conseiller: Vaillant Denis**

Tel : 02 40 94 10 10

Réf. : 1306 - N° mandat : 10030

BAR TABAC LOIRE-ATLANTIQUE

Prix du Fonds FAI :

135 000 €

Prix de vente FAI :

135 000 €

DESCRIPTIF

Horaires d'ouverture :

7h-20h

Loyer mensuel :

1 000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

BAR TABAC LOTO PMU Urgent cause santé. EBER 72 000 € à vendre 135 000 €. Vente à moins de 2 fois L'EBER avec logement ! Vous êtes un couple et vous cherchez une belle affaire vous permettant d'obtenir qualité de vie et rentabilité , venez visiter cet établissement en parfait état de fonctionnement , situé dans un bel environnement, au coeur d'une commune dynamique. L'affaire possède un très beau jardin exploitable pour la clientèle, une terrasse de 20 places et 40 places intérieur. Un logement spacieux 4 chambres est mis à disposition des exploitants. Vendu pour raison de santé, le prix demandé en fait une excellente opportunité. Il est nécessaire de disposer d'un apport de 65 000 € pour se porter candidat à l'acquisition. EBER : 72 000 € PRIX de vente : 135 000 € FAI CARAT TRANSACTIONS 02 40 94 10 10 contact@carat-transactions.com