



Réf. : 1375 - N° mandat : 10084

**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: Vaillant Denis**  
Tel : 02 40 94 10 10

## BAR TABAC LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix de vente FAI :**

248 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Bar Tabac loto presse 44. Au coeur d'une ville de 3500 habitants cette affaire se situe sur un axe très passant. Ses agencements sont récents et très bien entretenus. Le bail est récent et le loyer est très raisonnable ( 512 € ). Fermeture hebdomadaire le dimanche après midi et le lundi toute la journée. 3 semaines de congés annuels. Qualité de vie assurée si vous reprenez cette affaire en couple. Pix de vente: 248 400 € Fai. Carat Transactions Savenay - Saint Nazaire. 0240941010