



Réf. : 1481 - N° mandat : 10570

**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : contact@carat-transactions.com

**Conseiller: Mr Brochard Freddy**  
**Tel : 0678657289**

## BAR TABAC LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix du Fonds FAI :**

196 200 €

**Prix de vente FAI :**

196 200 €

## DESCRIPTIF

**Loyer mensuel :**

800 €

**Date de fin de bail :**

30/04/2029

**Personnel nécessaire :**

Pas de personnel à reprendre Une serveuse ne reste pas

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Très beau Bar Tabac Proche Littoral Sud Loire avec logement 2 chambres pour cette affaire de jour, belle coupure en journée, 4 semaines de congés annuel sans remplacement, terrasse, très bonne visibilité, proche Littoral toutes les informations complémentaires après engagement de confidentialité, nous vous accompagnons avec rigueur, écoute, dans votre projet. Mandat 10570 prix du fonds de commerce 196.200 € FAI CARAT TRANSACTIONS Loire Atlantique 02.40.94.10.10