

Réf.: 1474 - N° mandat: 10513

CARAT TRANSACTIONS SARL

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret: 499 369 858 Tél: 02 40 94 10 10 Fax: 02 28 07 32 95

Email: contact@carat-transactions.com

Conseiller: Vaillant Denis

Tel: 02 40 94 10 10

BOUTIQUES DIVERSES (PRêT à PORTER, CHAUSSURES...) LOIRE-ATLANTIQUE

Honoraires : Loyer annuel HT : Charges annuelles HT :

5 000 € 0 €

DESCRIPTIF

Situation géographique : Localisation : Stationnement :

Centre Ville Emplacement n°1 loire atlantique

Superficie totale : Superficie commerciale : Etat général du local :

80 m2

CONDITIONS FINANCIERES

Bail : Se termine le : Taxe foncière :

3/6/9 Locataire

Régime fiscal (TVA) : Révision de l'indice : Dépôt de garantie :

PRESENTATION

SAVENAY, Local commercial en centre ville 44. Emplacement n°1. Incontournable, cette emplacement sera idéal pour une activité commerciale nécessitant une excellente visibilité. Le bâtiment est entièrement refait à neuf, électricité, plomberie, peinture, climatisation.. Bail 3/6/9 tous commerces sauf restauration. Loyer 1600 € HT Le propriétaire étudiera toutes les propositions. Carat Transactions Nantes - La Baule: 0601406212