



Réf. : 1289 - N° mandat : 9991

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

34 rue Jules verne 44700 ORVAULT

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: Vaillant Denis

Tel : 02 40 94 10 10

## CRÊPERIE LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix de vente FAI :**

245 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Crêperie: Droit au bail à vendre sur la presqu'île Guerandaise. L'emplacement exceptionnel de ce local permet la création d'un GLACIER ou crêperie, moulerie etc...Vous disposerez de 50 places intérieur et d'une terrasse pouvant accueillir 30 places. L'établissement possède une licence 4. Prix de vente très attractif: 245 000 € FAI En exclusivité chez Carat Transactions La Baule 02 40 94 10 10.