



Réf. : 1427 - N° mandat : 10372

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: Vaillant Denis

Tel : 02 40 94 10 10

**CRÊPERIE LOIRE-ATLANTIQUE****Prix de vente FAI :**

490 000 €

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

Crêperie brasserie licence 4. Emplacement n°1 sur le littoral 44, cette superbe affaire dispose d'une capacité de 100 places dont 60 en terrasse. Entièrement rénovée, les agencements et le matériel sont récents et entretenus, affaire aux normes. Logement pour le personnel saisonnier. Beau logement de fonction, 2 chambres. Le chiffre d'affaire 570 000 € HT. Prix de vente: 490000 € FAI CARAT TRANSACTIONS LA BAULE: 0240941010