



Réf. : 1427 - N° mandat : 10553

**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: Vaillant Denis**  
Tel : 02 40 94 10 10

## RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE

### Prix de vente FAI :

374 500 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Urgent! Crêperie, restaurant licence 4 à vendre pour raison de santé. Emplacement n°1 sur le littoral, proche de La Baule. Cette superbe affaire dispose d'une capacité de 100 places dont 60 en terrasse. Entièrement rénovée, les agencements et le matériel sont récents et entretenus, affaire aux normes. Logement pour le personnel saisonnier. Beau logement de fonction, 2 chambres. Le chiffre d'affaire 500 000 € HT. Prix de vente: 374500 € FAI CARAT TRANSACTIONS LA BAULE: 0240941010