



Réf. : 1028 - N° mandat :

**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: CARAT TRANSACTIONS**  
Tel : 02.40.94.10.10  
Portable : 02.40.94.10.10

## CRÊPERIE LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix de vente FAI :**

650 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Crêperie pure dans un centre ville du grand ouest. Axe très passant, très bel Emplacement. 140 places , matériel salle et cuisine récent. Le tout en excellent état. Possibilité de progression importante par la création de 300 bureaux à proximité immédiate de la crêperie. EBER: 160 000 € Prix de vente 650 000 € FAI . CARAT TRANSACTIONS ANGERS 0240941010