



Réf. : 1275 - N° mandat :

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: **CARAT TRANSACTIONS**

Tel : 02.40.94.10.10

Portable : 02.40.94.10.10

## CRÊPERIE LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix de vente FAI :**

316 100 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Crêperie à vendre, offrant une belle qualité de vie, située en première couronne nantaise au coeur d'une zone artisanale et tertiaire. Bénéficiant d'un bel agencement, d'une vaste salle de 70 places complétée par une terrasse de 25 places, on y assure 5 services par semaine, le midi. L'établissement est fermé les samedis et dimanches, les jours fériés et les ponts. L'axe de développement est important. Il s'agit là d'une opportunité à saisir ! Les murs peuvent être acquis en supplément. Le fonds de commerce est au prix de 141 700 € FAI Les murs commerciaux sont au prix de 174 400 € FAI. CARAT TRANSACTIONS : 02 40 94 10 10