



Réf. : 1428 - N° mandat : 10373

**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: Vaillant Denis**  
**Tel : 02 40 94 10 10**

## CRÊPERIE LOIRE-ATLANTIQUE

### Prix de vente FAI :

367 200 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

CRÊPERIE PURE à vendre sur le secteur de la Baule: Superbe crêperie, emplacement N°1 face mer. Capacité: 58 places dont 15 en terrasse. Affaire entièrement refaite avec goût et authenticité. La crêperie est aux normes PMR et électrique. Le matériel de cuisine et les agencements sont récents. Le chiffre d'affaire représente sur les 12 derniers mois 330 000 € HT. Le prix de vente: 367 200 € FAI Coup de cœur assuré ! CARAT TRANSACTIONS LA BAULE 0240941010