



Réf. : 1187 - N° mandat :

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: **CARAT TRANSACTIONS**

Tel : 02.40.94.10.10

Portable : 02.40.94.10.10

## CRÊPERIE LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix de vente FAI :**

790 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

A vendre Murs et fonds de commerce; Creperie Restaurant dans un port réputé proche de la baule. Affaire fermé 4 mois et demi pour congé annuel, deux jours de fermeture hebdomadaire (sauf vacances scolaires). Possibilité de logement sur place (prévoir travaux). Très bel emplacement dans la rue principale. CA 490 000 HT Creperie 50 % Brasserie 50%. Si repris par couple EBER 194 000 € Prix de vente 790000 € FAI Murs et fonds de commerce. CARAT TRANSACTIONS LA BAULE 0240941010