

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: Vaillant Denis

Tel : 02 40 94 10 10

Réf. : 1320 - N° mandat : 10052

**PIZZERIA LOIRE-ATLANTIQUE****Prix du Fonds FAI :**

147 150 €

**Prix des Murs FAI :**

272 500 €

**Prix de vente FAI :**

419 650 €

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

Murs et Fonds de commerce à La Baule. Pizzeria à vendre. Cette ancienne crêperie située à La Baule dispose de 40 places à l'intérieur et 30 places en terrasse. Le chiffre d'affaire réalisé est de 130 000 € HT. Le prix de vente du fonds de commerce est fixé à 147 150 € FAI. Les murs: Prix de vente 272 500 € Fai. Les achats murs et fonds de commerce sont extrêmement rare sur ce secteur. Carat Transactions La Baule : 0240941010 Denis Vaillant 0601406212.