



**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: Mr Brochard Freddy

Tel : 0678657289

Réf. : 1344 - N° mandat : 10095

## RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix du Fonds FAI :**

139 520 €

**Prix des Murs FAI :**

222 600 €

**Prix de vente FAI :**

362 120 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

RESTAURANT pour un couple de professionnels souhaitant travailler sans salarié, avec des conditions de vie préservées. L'établissement est implanté au coeur d'une commune agréable et dynamique du Sud Loire. Un logement de fonction est mis à disposition, il comprend notamment 2 chambres, une cour et un garage. La vente des murs est indissociable de la vente du fonds. Prix du fonds de commerce : 139 520 € FAI Prix des murs : 222 600 € FAI CARAT TRANSACTIONS mandat 10095 : 02 40 94 10 10