



Réf. : 1367 - N° mandat : 10165

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: Vaillant Denis

Tel : 02 40 94 10 10

**RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE****Prix du Fonds FAI :**

218 000 €

**Prix des Murs FAI :**

218 000 €

**Prix de vente FAI :**

436 000 €

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

Restaurant face mer, secteur Turballe-Piriac 44. Très beau restaurant avec véranda face à l'océan. 52 places intérieurs avec jolie terrasse bien exposée. Actuellement exploitée en restaurant gastronomique (le chiffre est de 380 000 € HT) vous pouvez transformer cette affaire en creperie, moulerie, pizzeria.. Possibilité d'acquérir le restaurant avec les murs commerciaux. Le prix de vente très attractif ! 436 000 € FAI murs et fonds de commerce. 218 000 € FAI pour le fonds et 218 000 € pour Les murs. Carat Transactions La Baule-Guerande 0240941010