

Réf.: 1432 - N° mandat: 10401

## **CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret: 499 369 858 Tél: 02 40 94 10 10 Fax: 02 28 07 32 95

Email: contact@carat-transactions.com

**Conseiller: Vaillant Denis** 

Tel: 02 40 94 10 10

## **RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE**

## Prix de vente FAI:

442 800 €

## **COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

Restaurant 44, secteur proche de la Baule: Ce restaurant est idéalement situé, fort passage et face à la mer. Les équipements, le matériel et les agencements sont récents. Licence 4. La capacité d'accueil est de 50 places en salle et 60 en terrasse. Le chiffre d'affaire dépasse 450 000 € HT. Bail neuf, Loyer: 1700 HT Prix de vente: 442 800 € FAI Reprise possible avant la saison. Carat transactions La Baule: 0240941010