



Réf. : 1499 - N° mandat : 10632

CARAT TRANSACTIONS SARL

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: Vaillant Denis

Tel : 02 40 94 10 10

RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE**Prix des Murs FAI :**

450 000 €

Prix de vente FAI :

450 000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Fonds de commerce et Murs commerciaux : Restaurant, Traiteur, à Pontchateau. Cet établissement est composé d'une maison bourgeoise de 350 m2 , d'une salle traiteur de 120 m2, cuisine et dépendance 80 m2. l'ensemble édifié sur un terrain d'environ 1400 m2. Division parcellaire possible, changement de destination possible (habitation). Création d'un nouveaux bail commercial 3/6/9 possible. Chiffre d'affaire antérieur 300 000 € Environnement touristique. Prix de vente pour l'ensemble murs et fonds : 450 000 € FAI Carat Transactions Pontchateau: 0601406212