



Réf. : 1253 - N° mandat :

**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: CARAT TRANSACTIONS**  
Tel : 02.40.94.10.10  
Portable : 02.40.94.10.10

## RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix de vente FAI :**

864 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

RESTAURANT OUVRIER à vendre, MURS ET FONDS DE COMMERCE , fermé dès 15h30 en semaine et le week-end ( 5 services / semaine ) , bénéficiant d'une grande cuisine équipée ( Frima) , de deux très belles salles permettant d'accueillir 180 personnes , et d'une immense terrasse . L'établissement est en parfait état et son parking privé en facilite le stationnement . L'ensemble immobilier comprend, en plus des murs commerciaux, 2 appartements loués à ce jour. Belle rentabilité, et qualité de vie. Cette affaire est pour vous ! Prix murs et fonds : 864 000 € FAI CARAT TRANSACTIONS 02 40 94 10 10