



Réf. : 1332 - N° mandat : 10080

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: Vaillant Denis

Tel : 02 40 94 10 10

## TABAC PRESSE LOIRE-ATLANTIQUE

**Prix de vente FAI :**

654 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Tabac loto presse à vendre dans une commune très appréciée des bords de l'erdre, proche de Nantes. Magasin très agréable , les agencements sont recents. Vaste logement entierement refait. Le loyer actuel permet l'acquisition des murs avec très peu d'apport. EBER: 88 000 € Achat murs et fonds. Prix du fonds de commerce: 327 000 € Prix de vente des murs: 327 000 €