



Réf. : 1351 - N° mandat : 10116

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: CARAT TRANSACTIONS

Tel : 02.40.94.10.10

Portable : 02.40.94.10.10

## BAR BRASSERIE VENDÉE

**Prix de vente FAI :**

810 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

En exclusivité aux Sables d'Olonne produit rare à la vente véritable Bar Brasserie rénové et aux normes face océan. Une soixantaine de place en terrasse une trentaine en salle. Loyer 1900€ ht , CA 600.000€ ht , EBER 180.000€.Pas de contrat de fournitures exclusives , 4 semaines de congés et une journée de fermeture hebdomadaire même en saison. Prix de vente du fonds de commerce 810 000 € FAI