



Réf. : 1182 - N° mandat : 9879

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: CARAT TRANSACTIONS**

Tel : 02.40.94.10.10

Portable : 02.40.94.10.10

**BAR RESTAURANT VENDÉE****Prix de vente FAI :**

402 800 €

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

Bar Restaurant EMPLACEMENT N°1, terrasses FACE MER, logement de fonction 150M<sup>2</sup>, C.A.ht 450.000€, 50% limonade 50% Restaurant, A VOIR ABSOLUMENT Prix du fonds de commerce 305.200€ FAI, EBER 140.000€ pour investisseur ou couple de professionnel murs commerciaux indissociable 402.800 € FAI CARAT TRANSACTIONS VENDÉE 02.40.94.10.10