Détail de l'affaire | Référence : 1488





Réf.: 1488 - N° mandat: 10585

CARAT TRANSACTIONS SARL

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret: 499 369 858 Tél: 02 40 94 10 10 Fax: 02 28 07 32 95

Email: contact@carat-transactions.com

Conseiller: Mr Brochard Freddy

Tel: 0678657289

BAR RESTAURANT VENDÉE

Prix du Fonds FAI: Prix des Murs FAI:

185 300 € 272 500 €

DESCRIPTIF

Date de fin de bail :

31/12/2031

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

GROS POTENTIEL pour cette affaire vendu pour cause santé et retraite fait déjà plus de 300K€. Vous souhaitez développer une affaire en capitalisant avec l'acquisition de murs commerciaux sur un très bel emplacement? Cette affaire bénéficiant de place de stationnement et de parking communaux à proximité est situé en rétro littoral, sur un axe très passant. Elle vous offre la possibilité de développer ce bar restaurant 5 midi avec ces deux terrasses avec une clientèle locale. Le logement est un plus dans ce secteur très courtiser. Prix du fonds de commerce 185300€ FAI Mandat 10585 Vente des murs indissociable 272500 € pour 350M²