CARAT TRANSACTIONS SARL
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY
Siret : 499 369 858
Tél : 02 40 94 10 10
Fax : 02 28 07 32 95
Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: CARAT TRANSACTIONS
Tel : 02.40.94.10.10
Portable : 02.40.94.10.10

Réf. : 1285 - N° mandat : 10019

# CRêPERIE VENDéE

**Prix de vente FAI :**

567 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Sur le remblai d'une station balnéaire renommée Crêperie Moulerie (licence IV non exploitée) disposant d'une salle et terrasse de 150 places face océan l'établissement est aux normes les agencements et le matériel sont récents. Ouvert 6 mois d'avril à septembre avec un jour de fermeture sauf en aout, l'affaire pourrait être boosté en restant ouvert entre les deux services pour la limonade et la période d'exploitation portée à 9 mois pour un exploitant qui souhaiterait développer le CA. L'E.B.E.R. : 156.000€. Prix demandé 567.000€ FAI. Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Les informations communiquées sont confidentielles, fournies à titre indicatif et ne sauraient en aucun cas engager notre responsabilité