



**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: Vaillant Denis**  
Tel : 02 40 94 10 10

Réf. : 1314 - N° mandat : 10037

## HÔTEL RESTAURANT VENDÉE

### Prix du Fonds FAI :

1 134 000 €

### Prix de vente FAI :

1 134 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Secteur LE PUY DU FOU, dans un cadre agréable, Hôtel 3 NNN 60 chambres- Restaurant ouvert 7/7 avec équipe professionnelle en place. CA : 1 250 000 € HT EBER : 250 000 € Une clientèle de groupes et autocaristes fréquente actuellement l'établissement. La clientèle locale est à développer en restauration. La visite de sécurité a été effectuée en 2018. Le loyer actuel couvrira l'achat des murs. Prix de vente du fonds de commerce : 1 134 000 € FAI N'hésitez à prendre contact avec nous, le négociateur en charge de cette très belle affaire vous appellera dans les plus brefs délais. [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com) CARAT TRANSACTIONS VENDEE : 02 40 94 10 10