



CARAT TRANSACTIONS SARL

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: Mr Brochard Freddy

Tel : 0678657289

Réf. : 1489 - N° mandat : 10554

## MURS COMMERCIAUX VENDÉE

**Prix de vente FAI :**

261 600 €

## DESCRIPTIF

**Situation géographique :**

Montaigu-Vendée Clisson

## CONDITIONS FINANCIERES

**Date de fin de bail :**

31/10/2030

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Murs Commerciaux Rare à la vente, locataire en place, avec une activité pouvant garantir un investissement sécurisé. Le Loyer de 1700 € H.T. n'a pas été augmenter depuis des années et offre un taux de rentabilité 7,80%. Renseignements après engagement de confidentialité Carat Transactions Vendée Mandat 10554