



Réf. : 1282 - N° mandat :

**CARAT TRANSACTIONS SARL**  
3 rue de Nantes 44260 SAVENAY  
Siret : 499 369 858  
Tél : 02 40 94 10 10  
Fax : 02 28 07 32 95  
Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

**Conseiller: CARAT TRANSACTIONS**  
Tel : 02.40.94.10.10  
Portable : 02.40.94.10.10

## RESTAURANT VENDÉE

**Prix de vente FAI :**

359 700 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Ce RESTAURANT à vendre offre une grande qualité de vie et une belle rentabilité ! Il est implanté sur un emplacement stratégique proche d'un port du littoral vendéen et pourvu d'un parking à proximité. Il possède une salle de 80 places et une terrasse de 50 places. L'EBER s'élève à 120.000 €. L'établissement est aux normes actuelles, aucun travaux n'est à prévoir, et le matériel à disposition est en excellent état. Chiffre d'affaire 426.000 € HT. Prix du fonds de commerce : 359 700 € FAI CARAT TRANSACTIONS LITTORAL VENDÉE 02 40 94 10 10