



#### CARAT TRANSACTIONS SARL

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: **Retailleau Dominique**

Tel : 02 40 94 10 10

Portable : 06 14 90 85 51

Réf. : 1227 - N° mandat : 9945

## RESTAURANT VENDÉE

#### Prix du Fonds FAI :

972 000 €

#### Prix de vente FAI :

972 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

En exclusivité, au cœur d'une station balnéaire réputée, superbe brasserie restaurant, qui dispose d'environ 70 places en salle et d'une vingtaine en terrasse. L'établissement, entièrement rénové récemment, répond à toutes les normes en vigueur. Fermé 5 semaines par an et une journée par semaine sauf juillet et août. Il développe un CA de 950.000 € ht. Une équipe est en place, l'exploitant actuel n'est pas présent. Prix de vente : 972.000 € FAI. CARAT TRANSACTIONS 02 40 94 10 10